

Rapporter og Rapportdesigner – version 1.1

Hvem har min. adgang til Rapporter: **Mægler** (Dette kan variere fra system til system - såfremt det er ændret af administrator)

Her finder du funktionen: **Menu -> Rapporter**

Hvem har min. adgang til Rapport designer: **Projektadmin** (Dette kan variere fra system til system - såfremt det er ændret af administrator)

Her finder du funktionen: **Menu -> Rapportdesigner**

The screenshot displays the ESTATE TOOL web application interface. The top navigation bar includes the logo, system version (Systembolig 3.5.7), a notification bell with 18 alerts, and user information for Emil Linnet. The left sidebar lists various modules under 'MODULER' and 'SYSTEM'. The main content area is titled 'Rapport designer - Alle projekter' and shows a table of report templates. The table has columns for 'Navn', 'ID nr.', 'Projekt', 'Søgning', 'Sortering', 'Kolonner', 'Formatering', and 'Af'. Three rows are visible, with the third row selected. Below the table, there is a pagination control showing 'Viser [1] - [3] - I alt [3] rapport skabeloner'.

	Navn	ID nr.	Projekt	Søgning	Sortering	Kolonner	Formatering	Af
<input type="checkbox"/>	KLON AF VM Bjerget - Prislister, sorteret efter projekt nummer	3	Sandhuset	Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr < 8	Projekt_nr	10	center, 12, 12, 10	Emil Linnet
<input type="checkbox"/>	Strandhuset - Prislister, sorteret efter projekt nummer	2	Sandhuset	Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr < 8	Projekt_nr	10	center, 12, 12, 10	Emil Linnet
<input checked="" type="checkbox"/>	VM Bjerget - Prislister, sorteret efter projekt nummer	1	Blomsterbjerget	Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr < 8	Projekt_nr	10	center, 12, 12, 10	Kim John Hansen

Information

Denne manual omhandler, hvordan man henter og bruger rapporter, samt hvordan man designer rapporter.


Rapporter på systemet er som PDF-bolig - prislister. Rapporter kan designes pr. projekt og kan således ikke indeholde data på tværs af projekter.

02-09-2018 17:57:54

Prisliste BLOMSTERBJERGET



PROJEKTNR	ADRESSE	BOLIGTYPE	SAL	BBR-AREAL	VÆRELSER	ALTAN	TERRAS	STATUS	PRIS
A201	01	A	2	124	3	20	0	2	5.545.000,-
A301	01	A	3	124	3	20	0	2	5.595.000,-
A501	01	A	5	124	3	20	0	2	5.695.000,-
A601	01	A	6	124	3	20	0	5	5.745.000,-
B1 002	01	B1	0	110	3	0	39	2	4.995.000,-
B202	01	B	2	140	4	28	0	5	6.595.000,-
B302	01	B	3	140	4	28	0	2	6.695.000,-
B402	01	B	4	140	4	28	0	2	6.795.000,-
B502	01	B	5	140	4	28	0	2	6.895.000,-
B602	01	B	6	140	4	28	0	2	6.995.000,-
P703	01	P	7	180	4	18	0	5	9.995.000,-



Systembolig rapport pr. 02-09-2018 kl. 18:06:06 Side 1

Det her er et eksempel på en PDF Rapport som prisliste – med top og bund grafik tilpasset projektet "Blomsterbjerg".

Design rapport

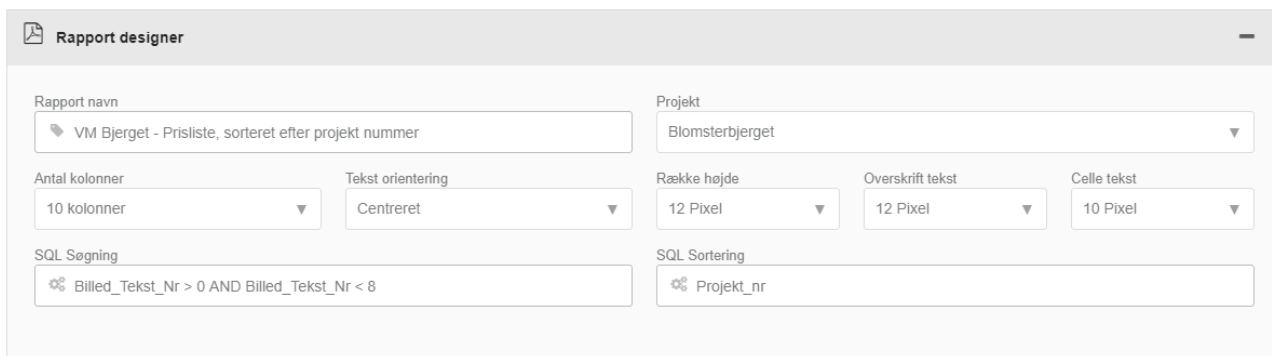
Opret nyt rapportdesign

Tryk på  og start set up af rapporten i første fase, som er grundopsætningen.

Giv rapporten et navn og vælg hvilket projekt denne rapport skal gælde for.

Der kan vælges op til 10 kolonner på hver rapport – samt tekstorientering, række højde, overskrift og celletekst. Dette kan redigeres senere, hvis det ønskes og skal tilpasses når rapporten fremvises.

SQL Søgning og SQL Sortering er valgfri og bruges til specielle SQL-funktioner til udtræk af data.



The screenshot shows the 'Rapport designer' window with the following configuration:

- Rapport navn:** VM Bjerget - Prislister, sorteret efter projekt nummer
- Projekt:** Blomsterbjerget
- Antal kolonner:** 10 kolonner
- Tekst orientering:** Centreret
- Række højde:** 12 Pixel
- Overskrift tekst:** 12 Pixel
- Celle tekst:** 10 Pixel
- SQL Søgning:** Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr < 8
- SQL Sortering:** Projekt_nr

SQL Søgning og Sortering

Følgende felter fra boligtabellen kan benyttes:

Aconto_Vand - Aconto_Varme - Adresse - Altan - Altaner - Altaner_areal - Antenne - Anvendelse - Bad - Beboer_Mail - Beboer_Navn - Beboer_Tlf - Beskrivelse_DK - Beskrivelse_EN - Billed_Tekst_Nr - Bolig_Type - Bolig_Type_Text - Cykelparkering - Depositum - Depotrum - Egen_Emne_Kode - Elevator - Energi_Info - Etage - Etage_text - Etage_til - E_ID - Forudbetalt_Leje - Fraflytningsdato - Fremvisning - Geokode - Husnr - Interne_Bemærkninger - Kvm - Land - Ledig_pr - Lejeperiode - Leje_inkl_GEBYR - Leje_RAW - Maegler_sagsnr - Mobleret - Omraade_Post_Nr - Opvaskemaskine - Overskrift_DK - Overskrift_DK_Udlejet - Overskrift_EN - Overskrift_EN_Udlejet - Overtagelses_Stand - Parkeringspladser - Porttelefon - Post_Nr_By - Privat_P_Plads - Projekt_nr - P_Plads_Samlet_Pris - Saelger_sagsnr - Salg_BBR_kvm - Salg_Brutto - Salg_Grundareal - Salg_kontant_pris - Salg_Netto - Salg_Tinglyst_kvm - Salg_Udbetaling - Salg_Udbudt_pr - Sidedoor - SYS_B_ID - SYS_control_order - SYS_counter_viewed - SYS_counter_viewed_editable - SYS_Created - SYS_Web_Kode - Tagterrasse - Tagterrasse_areal - Terrasse_areal - Toilet - U_ID - Vaerelser - Vaerelser_til - Vaskemaskine - Vejnavn - Web_Ejer_Adresse - Web_Ejer_Email - Web_Ejer_Land - Web_Ejer_Navn - Web_Ejer_Post_by - Web_Ejer_Tlf - Web_Liste.

Eksempler på SQL Søgning

Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr <= 5	<p><u>Giver alle boliger der er ledige</u></p> <p>+ undgår status = 0 (som er ikke til salg eller udlejning)</p> <p>+ undgår status større end og lig med 5</p> <p>(som er til reserveret, salg og udlejning)</p>
Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr <= 8	<p><u>Giver alle boliger der er ledige eller reserveret</u></p> <p>+ undgår status = 0 (som er ikke til salg / udlejning)</p> <p>+ undgår status større end og lig med 8</p> <p>(som er til salg og udlejning)</p>
Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr <= 9	<p><u>Giver alle boliger der er ledige eller reserveret</u></p> <p>+ undgår status = 0 (som er ikke til salg / udlejning)</p> <p>+ undgår status større end og lig med 9</p> <p>(som er til udlejning)</p>
Billed_Tekst_Nr > 0	<p><u>Giver alle boliger</u></p> <p>+ undgår status = 0 (som er ikke til salg / udlejning)</p>
Depositum >= 25000	<p><u>Giver alle boliger hvor Depositum er større</u></p> <p><u>eller lig med 25000</u></p>

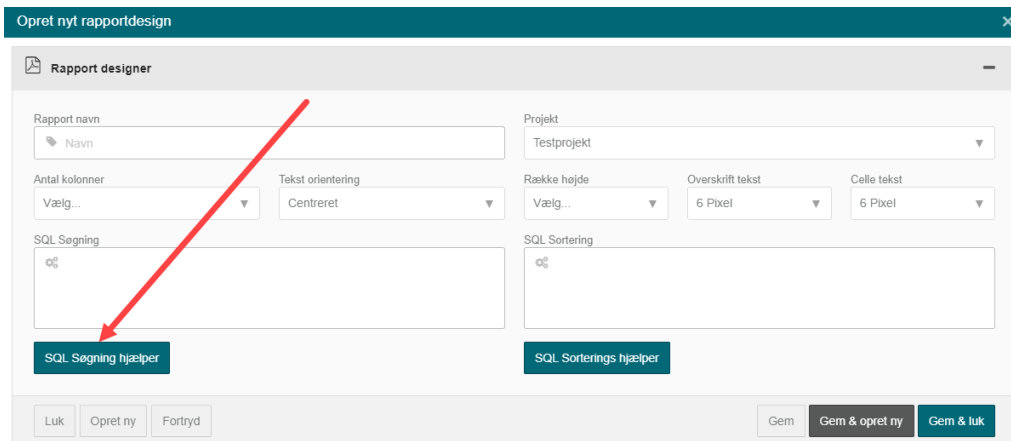
Eksempler på SQL Sortering

Salg_kontant_pris ASC	Sortere på salg kontant pris med mindste pris først
Salg_kontant_pris	Sortere på salg kontant pris med mindste pris først
Salg_kontant_pris DESC	Sortere på salg kontant pris med største pris først
Projekt_nr, Salg_kontant_pris	Sortere på projekt nr. og salg kontant pris med mindste projekt nr. og mindste pris først

SQL Søgning hjælper

I slutningen vil der blive vist et eksempel på en komplet SQL-sætning.

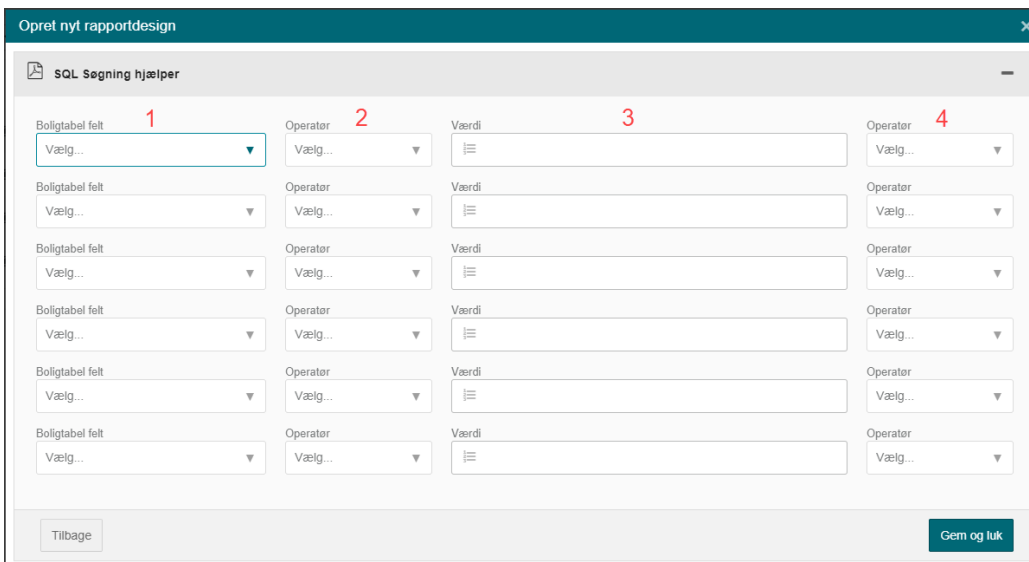
For at danne dit "SQL Søgning" felt skal du trykke på knappen, som vises med en pil nedenfor:



The screenshot shows the 'Rapport designer' window with the following fields and buttons:

- Rapport navn:
- Projekt:
- Antal kolonner:
- Tekst orientering:
- Række højde:
- Overskrift tekst:
- Celle tekst:
- SQL Søgning:
- SQL Sortering:
- Buttons: 'SQL Søgning hjælper' (highlighted with a red arrow), 'SQL Sorterings hjælper', 'Luk', 'Opret ny', 'Fortryd', 'Gem', 'Gem & opret ny', 'Gem & luk'.

Når du har trykket på knappen, vil du få nedenstående side at se:



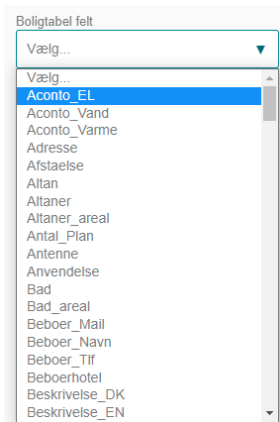
The screenshot shows the 'SQL Søgning hjælper' window with a grid of fields for building an SQL query:

Boligtabel felt	Operator	Værdi	Operator
<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Vælg..."/>
<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Vælg..."/>
<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Vælg..."/>
<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Vælg..."/>
<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Vælg..."/>
<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value="Vælg..."/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Vælg..."/>

Buttons: 'Tilbage', 'Gem og luk'.

Boligtabel felt

Dette felt styrer hvilket data der skal vises og begrænses indenfor.



1. Operatorer

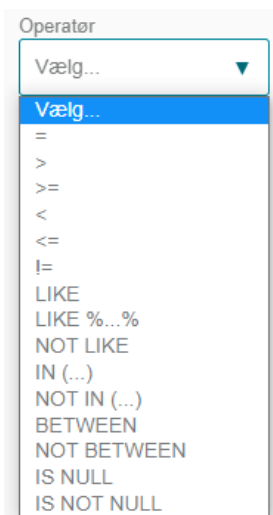
Nogle af operatorerne fra nedenstående billede kender man fra matematik og virker nøjagtigt som man kender dem. (=, >, >=, <, <=).

!= betyder "ikke lig med"

Operatoren "LIKE" og nedefter er mere komplicerede end de ovenstående.

LIKE kræver forståelsen af '%' og '_' wildcards. Men det man kan bruge "LIKE" til, er at finde specifikke bogstaver eller tal sammensætninger hvor som helst i et datasæt.

På samme måde virker NOT LIKE, bare hvor at det ikke må indeholde det valgte data.



2. Værdi

Værdien er det, der bestemmer data værdien af det første felt du valgte.

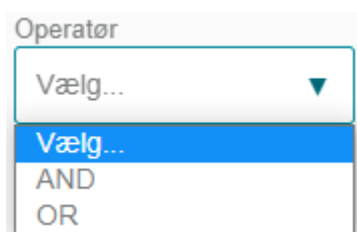


Værdi

3. Operatør i form af (AND / OR)

OG / ELLER betyder om der skal være flere faktorer, som skal ses på i din SQL-sætning.

Nedenfor kan du se et godt eksempel med brug af AND.



Operatør

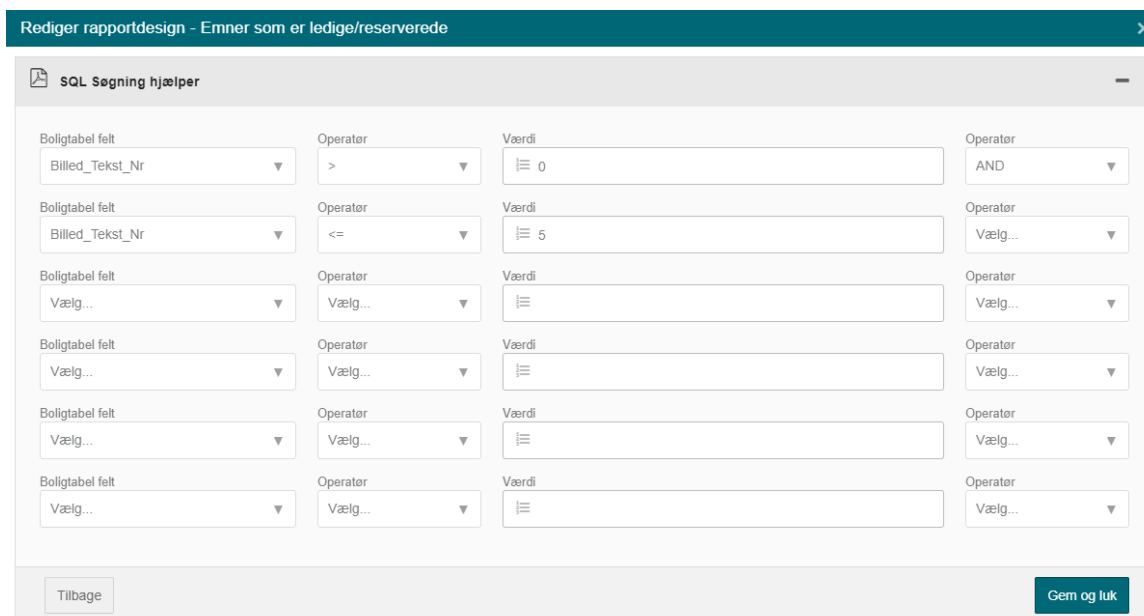
Vælg... ▼

Vælg...

AND

OR

Eksempel:



Rediger rapportdesign - Emner som er ledige/reserverede

SQL Søgning hjælper

Boligtabel felt	Operatør	Værdi	Operatør
Billed_Tekst_Nr	>	0	AND
Billed_Tekst_Nr	<=	5	Vælg...
Vælg...	Vælg...		Vælg...
Vælg...	Vælg...		Vælg...
Vælg...	Vælg...		Vælg...
Vælg...	Vælg...		Vælg...

Tilbage Gem og Luk

På første linje kan man se at der er blevet valgt "Billed_Tekst_Nr" i første kolonne. Dette felt indeholder data for sagens status.

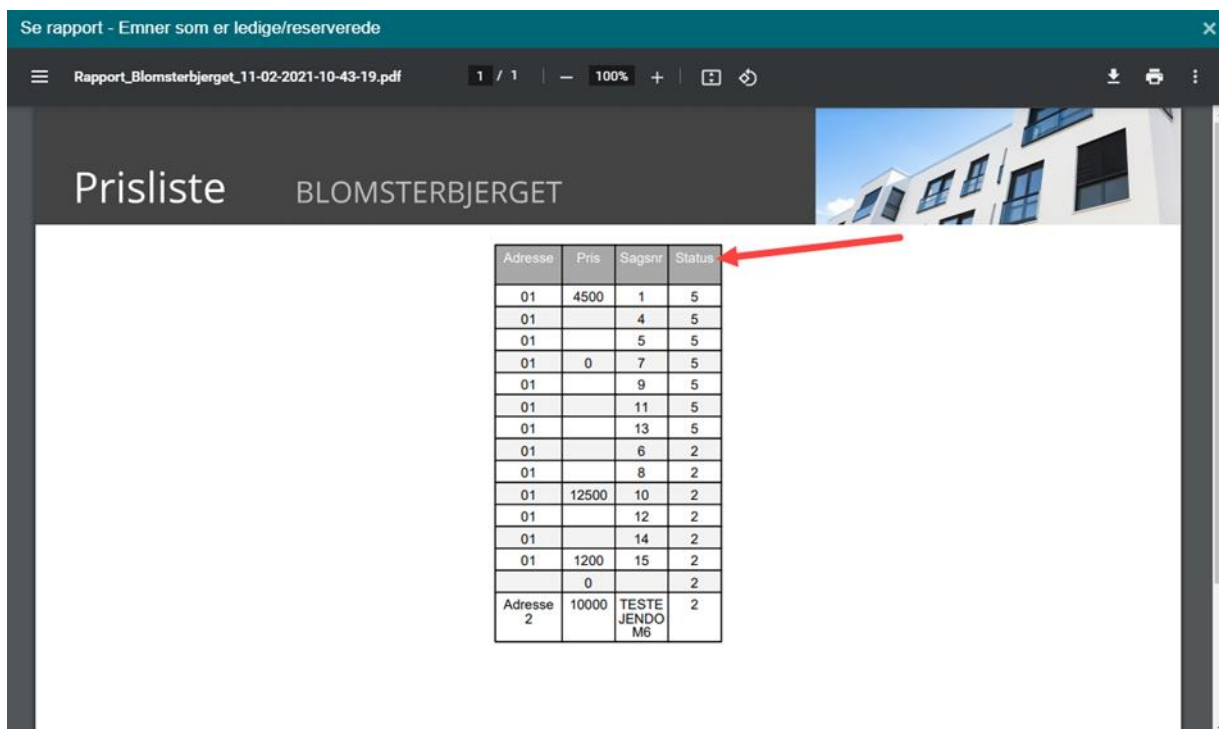
Den første operatør er sat til ">" større end værdien "0".

0 i Billed_Tekst_Nr er altid en sag som ikke er frigivet eller ikke er klar til frigivelse, så disse vil sorteres fra her.

Den sidste operator er sat til "AND", fordi vi ikke vil vise ALLE andre end dem som står 0.

På næste linje vælger jeg samme boligtabel felt igen, som i første linje "Billed_Tekst_Nr" og sætter det til "<=" mindre end eller lig med værdien "5". Værdien 5 er altid reserverede sager og somregel er ledig 2.

Så i denne SQL-sætning har vi sat den til KUN at vise sager fra 1 til og med 5 i Billed_Tekst_nr.

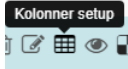


Adresse	Pris	Sagsnr	Status
01	4500	1	5
01		4	5
01		5	5
01	0	7	5
01		9	5
01		11	5
01		13	5
01		6	2
01		8	2
01	12500	10	2
01		12	2
01		14	2
01	1200	15	2
	0		2
Adresse 2	10000	TESTE JENDO M6	2

Som ses på pilen har jeg valgt den sidste kolonne at skulle vise "Billed_Tekst_nr", men jeg har bare givet den et andet navn. Der kan man se at der kun vises 5 og 2.

Byg kolonner

Når første fase/grundopsætningen af rapporten er færdig – så tryk på [Gem og luk]

Tryk derefter på  og dette vindue til styring af kolonner åbnes:

Kolonner på rapport designer

Nr.	Overskrift på kolonne	Kolonne bredde	Kolonne fra bolig tabellen	Formatering
01	<input type="text" value="A PROJEKTNR"/>	100 pixel	Projekt_nr	Tal (0 decimaler)
02	<input type="text" value="A ADRESSE"/>	100 pixel	Adresse	Adresse (Vejnavn + husnr)
03	<input type="text" value="A BOLIGTYPE"/>	100 pixel	Bolig_Type_Text	Tekst (Store bogstaver)
04	<input type="text" value="A SAL"/>	60 pixel	Etage	Etage (X.sal)
05	<input type="text" value="A BBR-AREAL"/>	80 pixel	Salg_BBR_kvm	-ingen formatering
06	<input type="text" value="A VÆRELSE"/>	80 pixel	Vaerelser	-ingen formatering
07	<input type="text" value="A ALTAN"/>	60 pixel	Altan	Boolsk (0=Nej 1=Ja)
08	<input type="text" value="A TERRASSE"/>	60 pixel	Terrasse_areal	-ingen formatering
09	<input type="text" value="A STATUS"/>	80 pixel	Billed_Tekst_Nr	Boligmærkning (Billedtekst)
10	<input type="text" value="A PRIS"/>	60 pixel	Salg_kontant_pris	Pris (tekst) som på hjemmesiden

Skema tilpasser sig alt efter, hvor mange kolonner der er valgt på første fase – grundopsætningen. Her vises et eksempel på en kolonneopsætning med max. antal mulige kolonner – 10 kolonner.

Bemærk: Kolonnerne vises horisontalt på rapporten selvom de her styres vertikalt.

Overskrift på kolonne

- Valgfri overskrift til kolonnen, men tænk på tekststørrelse og kolonnebredde.

Kolonne bredde

- Sæt bredden pr. kolonne, men tænk på det samlede antal kolonner skal kunne være på et A4-papir i landskabsformat. Der er 1000 pixel til rådighed, samlet for alle kolonner.

Kolonne fra boligtabellen

- Vælg her feltet fra boligtabellen der skal hentes data til kolonnen.

Formatering af boligtabel felt

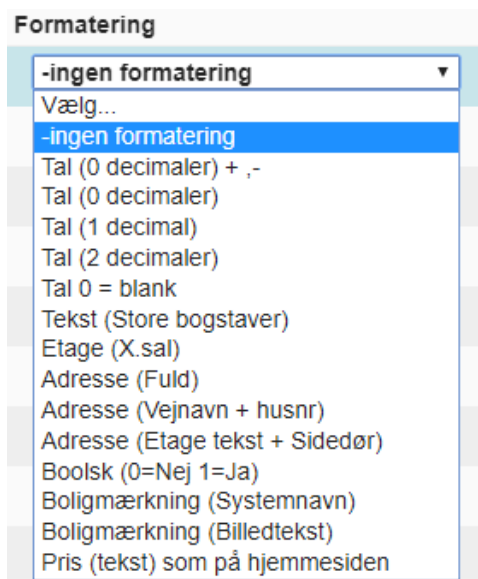
- Her vælges ønskes formatering af data der læses ud af systemet. Se mere under pkt. 6.

Formatering

Afhængig af valget af boligtabel felt kan der med fordel benyttes formatering af data.

VIGTIGT: Nogle boligtabel felter er ikke egnede til at foretage formatering på.

Funktionen med formatering ser således ud (og er stort set den samme funktion som under Projekt isometri)



Formatering af TAL gælder på alle numeriske resultater som hentes ud af systemet

- Der kan vælges antal decimaler og ved 0 decimaler kan der vælges at tilføje ",-"
- Det er også muligt at vælge 0=blank – som betyder at feltet i label vil blive blank hvis værdien i systemet er 0

TEKST

- Tekstformatering på tekstfelter hvor alle bogstaver sættes til versaler

ETAGE

- Vælg om etage skal fremvise blot en etage som fx [Stuen eller 1. sal.]

ADRESSE

- Vælg om der skal hentes den fulde adresse - eller hvis det fx ønskes at deles i 2 kolonner - kun
- Vejnavn og husnr. – eller kun
- Etage tekst og sidedør

BOLSK

- Bolske værdier 0 og andre kan omsættes til [Ja] eller [Nej]
- Det er også muligt at bruge 0=nej ellers Ja + Areal som fx på Tagterrasse eller lign. Felter

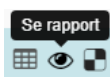
BOLIGMÆRKNING

- Vælg mellem Systemnavn eller Billedtekst – Se Boligmærkning

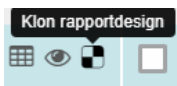
PRIS

- Denne formatering benyttes hvis der ønskes at prisen skal angives som på hjemmesiden nemlig formateret som fx 1.234,56
- Desuden benyttes boligmærknings pristekest så fx reserveret boliger fremvises med teksten RESERVERET og Solgte boliger fremvises med teksten SOLGT
- Dette skal manuelt sættes under Menu -> SYSTEM -> Datakontrol -> Boligmærkning

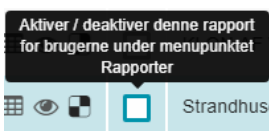
Kontrollér – klon - og åben en rapport for brugerne



Brug denne funktion til at se rapporten før den åbnes.



Brug denne funktion til at se klone/kopierer en rapport.



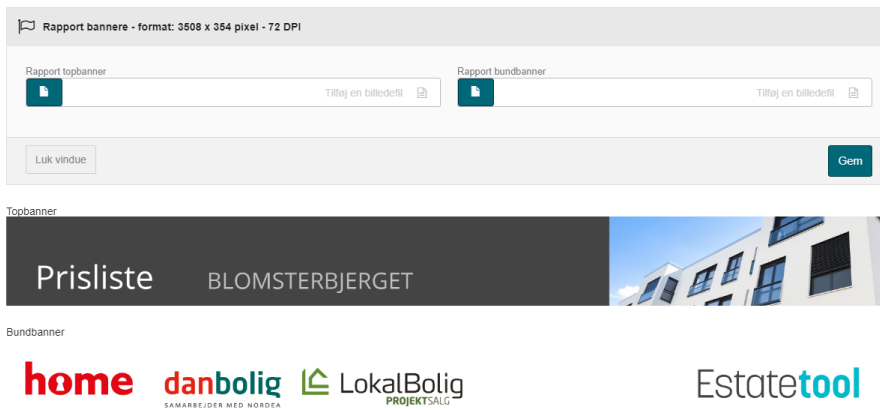
Brug denne funktion til at se åbne og lukke rapporter for brugerne under menupunktet

Rapporter. En lukket rapport kan ses og hentes under Rapportdesigneren men kan ikke ses af brugerne under menupunktet Rapporter.

Top og bund grafik element til PDF Rapporter

Under menupunktet **Projektstyring** -> **Rapport banner design**

Her styres de grafiske elementer til bl.a. PDF Rapporterne – Hvert projekt/ejendom har sine egne grafiske elementer.



BEMÆRK: top og bund banner til rapporter skal være i formatet 3508 x 354 pixel i JPG eller PNG-format.